

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2025

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2025

**nimi:** Jalgpalliklubi Tallinna Kalev

**registrikood:** 80176115

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,  
Staadioni tn 3

**postisihnumber:** 10132

**telefon:** +372 55581879, +372 56565811

**e-posti aadress:** info@jkkalev.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Annetused ja toetused	14
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	15
Lisa 12 Jagatud annetused ja toetused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	17
Lisa 16 Tegevuse jätkuvus	18
Lisa 17 JK Tallinna Kalev konsolideerimata bilanss	19
Lisa 18 JK Tallinna Kalev konsolideerimata tulemiaruanne	20
Lisa 19 JK Tallinna Kalev konsolideerimata rahavood	21
Lisa 20 JKTallinna Kalev konsolideerimata netovara aruanne	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

## Tegevusaruanne

Majandusaasta aruanne on konsolideeritud grupis Jalgpalliklubi Tallinna Kalev ja Tallinna Kalevi Jalgpallikool. Jalgpalliklubi Tallinna Kalev ja Jalgpallikooli eesmärk on jalgpalliga tegelemine ja selle arendamine. Meie klubi missiooniks on pakkuda kõikidele kalevlastele võimalust areneda nii füüsiliselt, vaimselt kui ka emotsionaalselt unustamata ära oma isikupära. Peame oluliseks julgustada kalevlasi hoolitsema lisaks oma füüsilisele tervisele ka vaimse tervise eest.

Peamine tegevus on esindusvõistkondadele treeningute ja mängude korraldamine ning eesmärgiks on osaleda Eesti Meistrivõistlustel kõrgeimal tasemel. Samuti viiakse läbi muid jalgpalli arendamisega seotud tegevusi nagu erinevate turniiride, reklaamiürituste ja ettevõtetele suunatud ürituste korraldamine.

Seoses langemisega Esiliigasse seisab esindusmeeskond 2026. hooajal silmitsi noorenduskuuri läbimisega. Klubi strateegiline suund on anda suurem roll oma noormängijatele, kuna klubi DNA keskmes on noored.

Tallinna Kalevi 2025. aasta tulu koosneb sponsorlusest, omavalitsuselt, riigilt ja alaliidult saadavatest toetustest noortesporti arendamiseks, UEFA solidaarsusmaksest klubidele, lapsevanemate liikmemaksudest ning ettevõtlustulust spordivõistluste korraldamisel ja treeningväljakute väljarentimisel.

Põhilised kulud on jalgpallitreenerite ja mängijate palgad, staadionite ja treeningbaaside rendid, spordivarustus, koolitused, laagrid, transport, meditsiiniteenused jne.

MTÜ tööd korraldab kaheliikmeline juhatus. Igapäevase juhtimisega tegelevad klubi spordidirektor, tegevjuht ja noortetöö juht. Klubi keskmine töötajate arv oli 55. Tööjõukulud olid 1 295 882 eurot. Juhatusel liikmetele arvestati töötasu 57 508 eurot.

### Peamised finantssuhtarvud

	2025	2024
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	1,00	0,14
Netovara muutus %	29,54	-3,81

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja kajastab ettevõtte võimet katta võlausaldajate lühiajalised nõuded käibevaraga.

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised

Netovara muutus % = (lõppnetovara - algnetovara) / algnetovara

Loeme aasta 2025 toimetuleku jätkusuutlikuks ning läheme kindlameelselt ning motiveeritult vastu aastale 2026.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 548	5 455	2
Nõuded ja ettemaksud	287 641	53 854	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>303 189</b>	<b>59 309</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	310 096	342 874	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>310 096</b>	<b>342 874</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>613 285</b>	<b>402 183</b>	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 095	43 056	8
Võlad ja ettemaksud	258 767	367 289	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>300 862</b>	<b>410 345</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	754 358	619 024	8,15
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>754 358</b>	<b>619 024</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>1 055 220</b>	<b>1 029 369</b>	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-627 186	-604 150	
Aruandeaasta tulem	185 251	-23 036	
<b>Kokku netovara</b>	<b>-441 935</b>	<b>-627 186</b>	
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>613 285</b>	<b>402 183</b>	

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2025	2024	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	837 426	624 467	
Annetused ja toetused	1 046 442	905 947	10
Tulu ettevõtlusest	471 212	375 027	11
Muud tulud	19 337	5 710	
<b>Kokku tulud</b>	<b>2 374 417</b>	<b>1 911 151</b>	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-108 298	-127 744	12
Mitmesugused tegevuskulud	-737 867	-691 143	13
Tööjõukulud	-1 295 882	-1 056 686	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 283	-38 100	5
Muud kulud	-10 834	-14 691	
<b>Kokku kulud</b>	<b>-2 189 164</b>	<b>-1 928 364</b>	
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>185 253</b>	<b>-17 213</b>	
Intressitulud	311	36	
Intressikulud	-313	-256	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-5 603	
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>185 251</b>	<b>-23 036</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2025	2024	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	185 253	-17 213	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	36 283	38 100	5
Muud korrigeerimised	0	-25 242	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>36 283</b>	<b>12 858</b>	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-233 787	-38 276	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-108 522	69 817	
Laekunud intressid	311	36	
Makstud intressid	-313	-256	
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>-120 775</b>	<b>26 966</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-3 505	-8 412	5
Antud laenud	0	-500	
Antud laenude tagasimaksud	0	500	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-3 505</b>	<b>-8 412</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	186 000	10 000	15
Saadud laenude tagasimaksud	-24 800	-20 000	15
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-26 827	-25 920	6
Makstud intressid	0	-5 603	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>134 373</b>	<b>-41 523</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>10 093</b>	<b>-22 969</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 455	28 424	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>10 093</b>	<b>-22 969</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 548	5 455	2

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
<b>31.12.2023</b>	-604 150	-604 150
Aruandeaasta tulem	-23 036	-23 036
<b>31.12.2024</b>	-627 186	-627 186
Aruandeaasta tulem	185 251	185 251
<b>31.12.2025</b>	-441 935	-441 935

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

MTÜ Jalgpalliklubi Tallinna Kalev 2025.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantstaruandluse standarditest, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

MTÜ Jalgpalliklubi Tallinna Kalev kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel, mida on kohandatud lähtudes mittetulundusühingu tegevuse eripäradest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas EJL klubide litsenseerimise korra lisaga III - "Majandusaasta aruande ja tulevase finantsteabe koostamise alused ning andmete kajastamise miinimumnõuded". Kinnitame, et andmete kajastamise miinimumnõuetes välja toodud tehinguid ja kirjeid, mida käesolev majandusaasta aruanne ei sisalda, majandusaastal ei toimunud või vastavate kirjete väärtus on null.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääki.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumusena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse klubi enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumusena, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumusena, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et mtü saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumusust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Hoonestusõigus võetakse arvele soetusmaksumusena, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest ning amortiseeritakse rendilepingu kehtivusaja jooksul.

Juhul kui immateriaalne põhivara on tekkinud lepingulistest õigustest, ei ole vara kasulik eluiga pikem kui nende lepinguliste õiguste kehtivusperiood, kuid võib olla sellest lühem kui MTÜ planeerib seda õigust kasutada perioodi jooksul.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Muud masinad ja seadmed	4 aastat
Muu materiaalne põhivara	4 aastat
Hoonestusõigus	15 aastat

**Rendid**

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

**Annetused ja toetused**

Saadud mitte-sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus/toetus muutub sissenõutavaks (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud);

Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Selliseid annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus/toetus muutub sissenõutavaks.

**Tulud**

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. MTÜ põhitegevusest lähtudes on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud toetus kajastatakse tulude-kulude aruandes tuluna

Ühingu liikme- ja sisseastumismaksud ning muud mitte-sihtotstarbelised tasud ühingu liikmetel kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud; Ühingu liikmetel saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui tasu muutub sissenõutavaks ja kui tasuga kaasnevad tingimused on täidetud. Juhul kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise või hiljem.

**Seotud osapooled**

Jalgpalliklubi Tallinna Kalev aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks juhatuse liikmed.

Konsolideerimise põhimõtted.

Konsolideeriv üksus on emattevõtja või muu raamatupidamiskohustuslane, kellel on valitsev mõju teise raamatupidamiskohustuslase üle. Konsolideeriv üksus on Jalgpalliklubi Tallinna Kalev ning konsolideerimise gruppi kuulub MTÜ Tallinna Kalevi Jalgpallikool. Konsolideeritud aruannetes kajastatakse toodud ühingud rida-realt konsolideerituna, jättes välja vastastikused nõuded-kohustused.

Rahavoogude aruande koostamise põhimõtted.

Müüdnud mängijate õiguseid ei ole kajastatud immateriaalse põhivarana, seetõttu mängijaõiguste müügist saadud rahavoogusid kajastatakse põhitegevuse rahavoogudes analoogselt teiste äritegevusest tulenevate laekumistega.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
Kassa	6 552	4 437
Pank	8 996	1 018
<b>Kokku raha</b>	<b>15 548</b>	<b>5 455</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2025	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	65 367	65 367	
Ostjatelt laekumata arved	65 367	65 367	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 570	2 570	4
Muud nõuded	207 582	207 582	
Ettemaksed	12 122	12 122	
Tulevaste perioodide kulud	11 978	11 978	
Muud makstud ettemaksed	144	144	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>287 641</b>	<b>287 641</b>	
	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	48 086	48 086	
Ostjatelt laekumata arved	48 086	48 086	
Nõuded seotud osapoolte vastu	725	725	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	486	486	4
Muud nõuded	30	30	
Ettemaksed	4 527	4 527	
Tulevaste perioodide kulud	4 383	4 383	
Muud makstud ettemaksed	144	144	
Nõuded seotud osapooltele			
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>53 854</b>	<b>53 854</b>	

Ostjatelt laekumata arvete real on seisuga 31.12.2025 kajastatud nõuded mängijaõiguste müügist summas 18 600 eurot.

Muude nõuete all on kajastatud UEFA 2025/26 solidaarsustoetus osalemise eest Premium liigas 2025. aasta hooajal summas 207 000 eurot. Toetuse saamiseks täitis klubi nõuded 2025. aasta klubi litsentseerimise raames ning toetuse jaotamise otsusest teavitati klubi 31.12.2025.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2025		31.12.2024	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 117	0	3 696
Üksikisiku tulumaks	0	17 665	0	12 240
Erisoodustuse tulumaks	0	160	0	284
Sotsiaalmaks	0	30 255	0	24 739
Kohustuslik kogumispension	0	1 582	0	1 083
Töötuskindlustusmaksed	0	2 143	0	1 744
Ettemaksukonto jääk	2 570		486	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>2 570</b>	<b>52 922</b>	<b>486</b>	<b>43 786</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2023</b>				
Soetusmaksumus	389 728	33 673	20 602	444 003
Akumuleeritud kulum	-45 491	-14 916	-11 034	-71 441
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>344 237</b>	<b>18 757</b>	<b>9 568</b>	<b>372 562</b>
Ostud ja parendused	0	0	8 412	8 412
Amortisatsioonikulu	-25 995	-6 735	-5 370	-38 100
<b>31.12.2024</b>				
Soetusmaksumus	389 728	33 673	29 014	452 415
Akumuleeritud kulum	-71 486	-21 651	-16 404	-109 541
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>318 242</b>	<b>12 022</b>	<b>12 610</b>	<b>342 874</b>
Ostud ja parendused			3 505	3 505
Amortisatsioonikulu	-26 145	-5 855	-4 283	-36 283
<b>31.12.2025</b>				
Soetusmaksumus	389 728	33 673	32 519	455 920
Akumuleeritud kulum	-97 631	-27 506	-20 687	-145 824
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>292 097</b>	<b>6 167</b>	<b>11 832</b>	<b>310 096</b>

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2025	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Hoonestusõigus	335 253	42 095	171 425	121 733
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>335 253</b>	<b>42 095</b>	<b>171 425</b>	<b>121 733</b>

  

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Hoonestusõigus	362 080	43 056	172 440	146 584
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>362 080</b>	<b>43 056</b>	<b>172 440</b>	<b>146 584</b>

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2025	31.12.2024
Maa	292 097	318 242
<b>Kokku</b>	<b>292 097</b>	<b>318 242</b>

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2025	2024
Kasutusrendikulu	6 376	10 723

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2025	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenud seotud osapooltelt	461 200		461 200		31.12.2027	15
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	461 200		461 200			
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	335 253	42 095	171 425	121 733		6
<b>Laenukohustised kokku</b>	796 453	42 095	632 625	121 733		
	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenud seotud osapooltelt	300 000		300 000		31.12.2027	15
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	300 000		300 000			
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	362 080	43 056	172 440	146 584		6
<b>Laenukohustised kokku</b>	662 080	43 056	472 440	146 584		

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksud (eurodes)

	31.12.2025	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 499	21 499	
Võlad töövõtjatele	70 911	70 911	
Võlad seotud osapooltele	72 881	72 881	15
Maksuvõlad	52 922	52 922	4
Muud võlad	40 554	40 554	
Muud viitvõlad	40 554	40 554	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>258 767</b>	<b>258 767</b>	
	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	30 266	30 266	
Võlad töövõtjatele	49 761	49 761	
Võlad seotud osapooltele	128 804	128 804	15
Maksuvõlad	43 786	43 786	4
Muud võlad	34 672	34 672	
Muud viitvõlad	34 672	34 672	
Saadud ettemaksud	80 000	80 000	
Tulevaste perioodide tulud	80 000	80 000	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>367 289</b>	<b>367 289</b>	

## Lisa 10 Annetused ja toetused (eurodes)

	2025	2024
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 033 337	873 808
Mittesihotsataravelised annetused ja toetused	13 105	32 139
<b>Kokku annetused ja toetused</b>	<b>1 046 442</b>	<b>905 947</b>
sh UEFA solidaarsustoetus osalemise eest UEFA klubivõistlustel	498 137	543 925
sh EJL toetused	140 916	58 332
sh Riigi ja KOV toetused	338 284	243 308
sh mitteseotud osapoolte toetused/annetused	13 105	32 139
sh seotud osapoolte toetused/annetused	5 600	28 242

Rahalised ja mitterahalised annetused	2025	2024
Rahaline annetus	1 046 442	905 947
<b>Kokku annetused ja toetused</b>	<b>1 046 442</b>	<b>905 947</b>

## Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2025	2024
Renditulu staadioni või selle rajatiste väljarentimisest	111 873	105 588
Piletitulu	6 859	12 965
Tulu turniiride korraldamisest	9 600	11 158
Tulu mängijaõiguste müügist	53 250	6 700
Klubi peasponsorilt saadud tulu	112 800	60 000
Tulu teistelt sponsoritelt	152 783	158 554
Muud klassifitseerimata äritulud	24 047	20 062
<b>Kokku tulu ettevõtlusest</b>	<b>471 212</b>	<b>375 027</b>

## Lisa 12 Jagatud annetused ja toetused

(eurodes)

	2025	2024
Sportlasetoetus	65 918	88 144
Sportlase stipendium	42 380	39 600
<b>Kokku jagatud annetused ja toetused</b>	<b>108 298</b>	<b>127 744</b>

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2025	2024
<b>Energia</b>	<b>46 731</b>	<b>57 246</b>
Elektrienergia	34 384	36 001
Soojusenergia	12 347	21 245
Veevarustusteenused	1 978	1 495
Mitmesugused bürookulud	26 820	18 651
Lähetuskulud	20 302	76 969
Koolituskulud	74 376	14 028
Reklaam	2 869	84
Liiga liikmemaksud	15 200	13 075
Proportsiooniga tagastamatu käibemaks	41 896	44 204
Staadioni ja saali rent	162 752	196 457
Transport	51 250	40 487
Meditsiinitarvikud- ja teenused	29 317	13 138
Spordivarustus	22 656	15 585
Mängijaõiguste ülemineku kulud	24 800	16 275
Laagrite-ja turniiride korralduskulud	18 920	16 586
Ruumide rent	85 659	58 473
Autodega seotud kulud	45 727	42 896
Turvateenused	8 586	16 714
Muud	58 028	48 780
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>737 867</b>	<b>691 143</b>

Mängijate õiguste soetamisel/ostul kulused ei kapitaliseerita, kui lepingu periood on alla 12 kuud või tasud ei ole olulised.

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2025	2024
Mängijate palgakulu	105 413	104 860
Sotsiaalmaksud mängijate töötasudelt	35 630	35 443
Muu personali palgakulu	856 109	688 154
Sotsiaalmaksukulu muu personali töötasudelt	291 648	233 986
Puhkusekohustuse reserv	7 082	-5 757
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>1 295 882</b>	<b>1 056 686</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	55	54

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2025	31.12.2024
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	3

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2025	31.12.2024
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	725
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>0</b>	<b>725</b>
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 881	128 804
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>72 881</b>	<b>128 804</b>

PIKAAJALISED	31.12.2025	31.12.2024
<b>Laenukohustised</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	461 200	300 000
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>461 200</b>	<b>300 000</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	335 242	10 000	-45 242	300 000
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>335 242</b>	<b>10 000</b>	<b>-45 242</b>	<b>300 000</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2024	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2025
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300 000	186 000	-24 800	461 200
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>300 000</b>	<b>186 000</b>	<b>-24 800</b>	<b>461 200</b>

MÜÜDUD	2025		2024	
	Teenused		Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		193 716		238 332
<b>Kokku müüdid</b>		<b>193 716</b>		<b>238 332</b>

OSTETUD	2025	2024
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	207 540	205 314
<b>Kokku ostetud</b>	<b>207 540</b>	<b>205 314</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2025	2024
Arvestatud tasu	57 508	56 840

## Lisa 16 Tegevuse jätkuvus

2026 aastal näeme suuremaid rahavooge tulemas hallide rendituludelt ning tõusnud liikmetasudelt .

Näeme, et tõusnud tulude osas ja vähendatud kulude tõttu, saame eelarve 2026 positiivseks.

Vajadusel on ka allutatud omaniku laen 461 200 eurot.

Ettevõtte netovara väärtus on negatiivne, kuid juhatuse hinnangul ei ohusta see ettevõtte jätkusuutlikkust ega tegevuse jätkumist.

## Jalgpalliklubi Tallinna Kalev konsolideerimata bilanss

(eurodes)

<b>Varad</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Käibevarad</b>		
Raha	7 393	5 143
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	272 522	23 129
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>272 522</b>	<b>23 129</b>
<b>Põhivarad</b>		
Materiaalsed põhivarad	310 096	342 874
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>310 096</b>	<b>342 874</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>590 011</b>	<b>371 147</b>
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	507 374	337 628
Võlad ja ettemaksed	118 981	264 029
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>626 355</b>	<b>601 657</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	754 358	619 024
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>754 358</b>	<b>619 024</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>1 380 713</b>	<b>1 220 681</b>
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-849 534	-724 527
Aruandeaasta tulem	58 832	-125 007
<b>Kokku netovara</b>	<b>-790 702</b>	<b>-849 534</b>
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>590 011</b>	<b>371 147</b>

**Jalgpalliklubi Tallinna Kalev konsolideerimata tulemiaruanne**  
(eurodes)

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Tulud		
Annetused ja toetused	696 537	629 379
Tulu ettevõtlusest	564 479	418 270
Muud tulud	2	35
<b>Kokku tulud</b>	<b>1 261 018</b>	<b>1 047 684</b>
Kulud		
Jagatud annetused ja toetused	-108 298	-127 744
Mitmesugused tegevuskulud	-693 811	-646 927
Tööjõukulud	-352 825	-339 445
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 283	-38 100
Muud kulud	-10 834	-14 633
<b>Kokku kulud</b>	<b>-1 202 051</b>	<b>-1 166 849</b>
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>58 967</b>	<b>-119 165</b>
Intressikulud	-313	-5 842
Intressitulud	178	0
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>58 832</b>	<b>-125 007</b>

## Jalgpalliklubi Tallinna Kalev konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2025	2024
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	58 967,00	-119 166,00
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	36 283,00	38 100,00
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>36 283,00</b>	<b>38 100,00</b>
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-249 393,00	-18 673,00
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-145 047,00	33 057,00
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>-299 190,00</b>	<b>-66 681,00</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-3 505,00	-8 412,00
Antud laenud	0,00	500,00
Antud laenude tagasimaksed	0,00	-500,00
Saadud intressid	178,00	17,00
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-3 327,00</b>	<b>-8 395,00</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	469 437,00	313 186,00
Saadud laenude tagasimaksed	-137 530,00	-211 729,00
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-26 827,00	-25 920,00
Makstud intressid	-313,00	-5 859,00
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>304 767,00</b>	<b>69 678,00</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>2 250,00</b>	<b>-5 398,00</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 143,00	10 541,00
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 250,00	-5 398,00
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>7 393,00</b>	<b>5 143,00</b>

## Jalgpalliklubi Tallinna Kalev netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
<b>31.12.2023</b>	-724 527	-724 527
Aruandeaasta tulem	-125 007	-125 007
<b>31.12.2024</b>	-849 534	-849 534
Aruandeaasta tulem	58 832	58 832
<b>31.12.2025</b>	-790 702	-790 702

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2026

Jalgpalliklubi Tallinna Kalev (registrikood: 80176115) 01.01.2025 - 31.12.2025 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAGNAR KLAVAN	Juhatuse liige	30.03.2026

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Jalgpalliklubi Tallinna Kalev üldkoosolekule

## Arvamus

Oleme auditeerinud Jalgpalliklubi Tallinna Kalev ja tema tütaretevõtja (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2025 ning konsolideeritud tulemiaruanne, konsolideeritud rahavoogude aruanne ja konsolideeritud netovara muutuste aruanne eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2025 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

## Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Jalgpalliklubi Tallinna Kalev 2025.a konsolideeritud bilansi kohaselt on seisuga 31.12.2025 klubi netovara negatiivne. See viitab olulise ebakindlusele, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust klubi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegevusena.

Jalgpalliklubi Tallinna Kalev juhtkond on avaldanud raamatupidamise aastaaruande lisas 16 „tegevuse jätkuvus“ meetmed, kuidas kindlustada klubi tegevuse jätkamist vähemalt alanud hooajal.

Meie arvamus ei ole märkusega seoses selle asjaoluga.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegevusena, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

## Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega

(Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eeli Lääne

Vandeaudiitori number 338

EL Finants OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 200

Küti tee 5, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

31.03.2026

## Audiitorite digitaalallkirjad

Jalgpalliklubi Tallinna Kalev (registrikood: 80176115) 01.01.2025 - 31.12.2025 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Eeli Lääne	Vandeaudiitor	31.03.2026

## Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	EMTAK 2025	Jah